Zum Ausfüllen von Hand

Abnahmeprotokoll

Auftragnehmer: Firma, Anschrift

Auftraggeber: Name, Anschrift

Objekt: Bauvorhaben, Adresse

Leistung

Auftrag vom	Fertiggestellt am	Grundlage (VOB/B nur, wenn vereinbart)

Abnahme am	Ort	Anwesend

Ergebnis der Abnahme

- ☐ Die Leistung wird abgenommen.
- ☐ Die Leistung wird abgenommen, unter dem Vorbehalt der unten genannten Mängel und Rechte.
- ☐ Die Abnahme wird nicht erklärt. Grund (mindestens ein Mangel):

Grund

Mängelliste und Restarbeiten

Nr.	Mangel oder Restarbeit	Frist
1		
2		
3		
4		
5		

Vorbehalte

- ☐ Der Auftraggeber behält sich wegen der in der Mängelliste genannten Mängel seine Rechte vor.
- ☐ Der Auftraggeber behält sich die vereinbarte Vertragsstrafe vor.

Nur wenn eine Vertragsstrafe vereinbart ist. Sonst streichen.

Weitere Vorbehalte

Ort, Datum, Unterschrift Auftraggeber	Ort, Datum, Unterschrift Auftragnehmer

Allgemeine Vorlage, keine Rechtsberatung. Stand 11/2026.

Abnahmeprotokoll

Auftragnehmer: Firma, Anschrift
Malerbetrieb Muster, Musterstraße 12, 80331 München

Auftraggeber: Name, Anschrift
Anna Beispiel, Beispielweg 5, 81667 München

Objekt: Bauvorhaben, Adresse
Wohnung Beispielweg 5, 81667 München

Leistung
Malerarbeiten Wohnzimmer und Flur, Auftrag vom 05.10.2026

Auftrag vom	Fertiggestellt am	Grundlage (VOB/B nur, wenn vereinbart)
05.10.2026	06.11.2026	Werkvertrag (BGB)

Abnahme am	Ort	Anwesend
09.11.2026	Beispielweg 5	A. Beispiel, M. Muster

Ergebnis der Abnahme

- ☐ Die Leistung wird abgenommen.
- ☒ Die Leistung wird abgenommen, unter dem Vorbehalt der unten genannten Mängel und Rechte.
- ☐ Die Abnahme wird nicht erklärt. Grund (mindestens ein Mangel):

Mängelliste und Restarbeiten

Nr.	Mangel oder Restarbeit	Frist
1	Flur, Decke: Stelle nachstreichen	16.11.2026

Vorbehalte

- ☒ Der Auftraggeber behält sich wegen der in der Mängelliste genannten Mängel seine Rechte vor.
- ☐ Der Auftraggeber behält sich die vereinbarte Vertragsstrafe vor.

Weitere Vorbehalte
keine

Ort, Datum, Unterschrift Auftraggeber

Ort, Datum, Unterschrift Auftragnehmer